

Immo Gestion Syndic sprl
Avenue De Fré, 229
B-1180 BRUXELLES
Email : info@igsyndic.be
Num. IPI : 502.087
Num. BCE : BE0507.740.065

Date édition : 24/03/2022
Date échéance : 23/04/2022

Mr &/ou Mme NEUVILLE - VANHAECHT Robert
Avenue de la Ferme Rose 9/20
1180 Bruxelles
BELGIQUE

DÉCOMPTÉ INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0099 - ACP BRUGMANN FERME ROSE
Numéro BCE : BE 0850.209.948
Exercice : du 01/01/2021 au 31/12/2021
Login : neuville
Password : W0WwjtQJ

Lots concernés

Référence	Numéro d'appartement	Nature	Millièmes	Période	Nb. jours
RH		LOGEMENT	72.00	du 01/01/2021 au 31/12/2021	365
xGR047		EMPLACEMENT	3.00	du 01/01/2021 au 31/12/2021	365

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)	0.00				
610012 - EXTINCTEURS D INCENDIE QUOTITÉS TOTALES 1L	5 219.55				
04/08/2021 - SICLI - BFR-2021-0305 - Vérification technique prévention incendie	4 391.26				
15/09/2021 - SICLI - BFR-2021-0326 - Contrat d'entretien et location extincteurs	499.79				
30/11/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0433 - Entretien annuel d'extincteurs	328.50				
610072 - SIGNALISATION DE SÉCURITÉ/ÉCLAIRAGE DE SECOURS QUOTITÉS TOTALES 1L	2 507.74				
01/06/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0200 - Placement panneaux signalétiques	885.84				
30/08/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0306 - Entretien annuel éclairages de secours	340.26				
30/08/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0307 - Entretien annuel éclairages de secours	510.39				
31/08/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0308 - Entretien annuel éclairages de secours	181.47				
31/08/2021 - M.E.P.I - BFR-2021-0309 - Entretien annuel éclairages de secours	589.78				
	7 727.29	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	57.96
6101 - ASCENSEURS (L - 100%)	0.00				
61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS	2 626.30				
02/02/2021 - SGS - BFR-2021-0027 - Contrôle périodique ascenseurs	1 313.15				
16/07/2021 - SGS - BFR-2021-0248 - Contrôle périodique ascenseurs	1 313.15				
61011 - CONTRAT D ENTRETIEN ASCENSEURS	14 397.77				
01/01/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0042 - Contrat d'entretien	14 397.77				
610122 - ENTRETIEN ET RÉPARATIONS ASCENSEURS NON COMPRIS DANS CONTRAT D ENTRETIEN QUOTITÉS TOTALES 1L	6 460.27				
04/03/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0168 - Nettoyage cuvette	149.47				
23/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0144 - Mise à jour système de communication KNX	904.29				
23/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0145 - Mise à jour système de communication KNX	904.29				
23/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0146 - Mise à jour système de communication KNX	904.29				
23/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0147 - Mise à jour système de communication KNX	904.29				
23/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0148 - Mise à jour système de communication KNX	904.29				
26/04/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0149 - Remplacement ferme-porte hydraulique	526.03				
16/05/2021 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2021-0181 - Ouverture porte ascenseur technique	326.70				
18/05/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0183 - Placement miroirs	296.80				
03/06/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0192 - Remplacement ferme-porte hydraulique	526.03				
16/06/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0210 - Placement boîtier rouge	113.79				
610122 - ENTRETIEN ET RÉPARATIONS ASCENSEURS NON COMPRIS DANS CONTRAT D ENTRETIEN QUOTITÉS TOTALES 1L	- 326.70				
26/05/2021 - Remboursement clé & cylindre	- 326.70				
61013 - TÉLÉPHONE D URGENCE ASCENSEURS	1 025.87				
01/01/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0009 - Téléphone 01/2021	97.58				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
01/02/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0037 - Téléphone 02/2021	83.77				
01/03/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0078 - Téléphone 03/2021	81.16				
01/04/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0124 - Téléphone 04/2021	81.31				
01/05/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0165 - Téléphone 05/2021	79.43				
01/06/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0201 - Téléphone 06/2021	56.85				
01/06/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0202 - Téléphone 05/202 - NC	-18.68				
01/07/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0282 - Téléphone 07/2021	353.16				
23/08/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0272 - Téléphone 08/2021	77.73				
01/09/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0332 - Téléphone 09/2021	75.30				
01/10/2021 - PROXIMUS - BFR-2021-0376 - Téléphone 10/2021	58.26				
61014 - TRAVAUX ET RÉPARATION ASCENSEURS	22 730.58				
03/03/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0076 - Travaux ascenseurs	6 288.77				
11/03/2021 - LIFT EXPERTISE - BFR-2021-0085 - Avis Technique sur devis travaux Kone	721.33				
15/03/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0090 - Remplacement garniture guidage cabine	1 776.56				
04/05/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0163 - Remplacement lecteur toiture cabine	1 718.81				
18/05/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0180 - Remplacement treuil/moteur/frein	4 716.58				
26/05/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0188 - Travaux selon devis (5%)	786.10				
26/05/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0189 - Travaux selon devis (25%)	3 930.48				
02/08/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0267 - Remplacement carte & moteur opérateur porte	2 224.78				
04/11/2021 - KONE BELGIUM - BFR-2021-0461 - Remplacement porte palière	567.17				
	46 914.09	75 / 10000.00	365 / 365	170.47	181.38
6102 - INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	0.00				
61021 - CONTRATS D ENTRETIEN	908.79				
17/08/2021 - SYLECTRAL - BFR-2021-0290 - Entretien système de surveillance	908.79				
	908.79	3 / 540.00	365 / 365	0.00	5.05
6102 - INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	0.00				
610225 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS TOTALES 1L	1 382.40				
07/07/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0239 - Dépannage éclairage extérieur	302.21				
13/07/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0240 - Deuxième intervention dépannage éclairage	252.28				
19/11/2021 - WRZESINSKI - BFR-2021-0459 - Remplacement armature TL LED	549.08				
04/12/2021 - HP ELECTRICITE - BFR-2021-0465 - Remplacement deux interrupteurs	278.83				
610241 - RÉPARATION - TRAVAUX INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS TOTALES 1L	849.03				
26/01/2021 - ANEBEL - BFR-2021-0029 - Remplacement TL garage	68.34				
26/01/2021 - ANEBEL - BFR-2021-0030 - Remplacement lampes réverbères esplanade	125.65				
20/04/2021 - ANEBEL - BFR-2021-0138 - Remplacement lampes	162.03				
16/07/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0262 - Remplacement ampoules	286.10				
20/09/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0337 - Remplacement lampes	201.13				
20/09/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0338 - Remplacement lampes	5.78				
	2 231.43	75 / 10000.00	365 / 365	6.38	10.36
6102 - INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	0.00				
610227 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	384.02				
31/03/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0105 - Dépannage minuterie	106.00				
06/07/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0235 - Dépannage minuterie éclairage	145.52				
14/09/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0321 - Dépannage bouton porte & éclairage toilette salle réunion	132.50				
610233 - ENTRETIEN SONNETTES ET PARLOPHONES/VIDÉOPHONES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	106.00				
01/02/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0024 - Dépannage parlophonie	106.00				
	490.02	72 / 3965.00	365 / 365	0.00	8.90
6103 - SANITAIRES ET CHAUFFAGE (L - 100%)	0.00				
61031 - CONTRATS D ENTRETIEN	0.00				
07/04/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0126 - Entretien installations	2 216.46				
28/05/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0225 - Entretien installations	2 216.46				
24/09/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0361 - Entretien installations	2 216.46				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	-6 649.38				
610311 - RÉPARATION - TRAVAUX INSTALLATION CHAUFFAGE	2 045.80				
20/07/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0289 - Complément dossier ariante	2 045.80				
610320 - ENTRETIEN INSTALLATION CHAUFFAGE - QUOTITÉS TOTALES	3 111.74				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0084 - Recherche bruit installation & réglage pompes	166.00				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0128 - Recherche disfonctionnement chauffage	364.64				
22/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0130 - Fourniture & placement Tamis filtre général	427.18				
25/06/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0288 - Intervention chaudière	148.40				
24/09/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0359 - Recherche disfonctionnement chauffage	196.10				
29/10/2021 - HELIOS GROUP - BFR-2021-0395 - Dépannage chauffage	185.50				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
30/10/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0412 - Remplacement panneau multiplex local chaufferie	342.38				
26/11/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0439 - Intervention suit fuite sur échangeur	496.08				
26/11/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0440 - Contrôle des modules	148.40				
30/11/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0438 - Bruit sur radiateur cuisine	292.56				
30/11/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0441 - Démontage réducteur	159.00				
04/12/2021 - HELIOS GROUP - BFR-2021-0435 - Fuite sur purgeur chauffage	185.50				
610364 - AUTRE ENTRETIEN CONDUITES D EAU QUOTITÉS TOTALES 1L	6 126.11				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0082 - Renplacement conduite & vannes	1 188.26				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0083 - Contrôle pression	207.55				
12/04/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0127 - Fourniture produit pompe d'osseuse	4 360.36				
14/12/2021 - HELIOS GROUP - BFR-2021-0443 - Remplacement 2 vannes d'arrêt eau	369.94				
610373 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE QUOTITÉS TOTALES 1L	3 945.32				
28/01/2021 - HYDRO JET BVBA - BFR-2021-0022 - Entretien annuel des égouts	2 198.44				
21/07/2021 - SUB CITY - BFR-2021-0256 - Réparation tuyauterie niveau chaufferie	275.60				
16/09/2021 - HYDRO JET BVBA - BFR-2021-0325 - Entretien annuel des égouts	745.18				
24/09/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0360 - Recherche fuite par thermographique suite sterput garages bouché	418.70				
30/09/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0343 - Recherche infiltration conciergerie	307.40				
610380 - COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS	- 226.27				
01/01/2021 - Trf factures Ista	14 647.39				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	-14 873.66				
	15 002.70	75 / 10000.00	365 / 365	15.34	97.18
6103 - SANITAIRES ET CHAUFFAGE (L - 100%)	0.00				
610324 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	3 850.40				
18/09/2021 - RAMONAGE L'ACROBATE - BFR-2021-0339 - Ramonage conduites et cheminée	2 748.00				
24/09/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0362 - Vidange/Remplissage/Purge chauffages	1 102.40				
610366 - AUTRE ENTRETIEN CONDUITES D EAU QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	269.77				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0083 - Test de pression & contrôle	124.55				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0087 - Contrôle fuite & test de pression	145.22				
610375 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	731.40				
06/03/2021 - SUB CITY - BFR-2021-0077 - Débouchage évacuation wc	296.80				
18/08/2021 - SUB CITY - BFR-2021-0296 - Débouchage évacuation cuisine	434.60				
	4 851.57	72 / 3965.00	365 / 365	0.00	88.10
6104 - MENUISERIES (L - 100%)	0.00				
61040 - CONTRATS D ENTRETIEN	3 243.60				
25/02/2021 - PORTOMATIC - BFR-2021-0069 - Démontage volet porte de garage	116.60				
06/09/2021 - PORTOMATIC - BFR-2021-0318 - Contrat d'entretien porte de garage	3 127.00				
	3 243.60	3 / 540.00	365 / 365	0.00	18.02
6105 - NETTOYAGE ET TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES (L - 100%)	0.00				
61051 - NETTOYAGE BÂTIMENT AUTRES	11 132.33				
31/08/2021 - DEKOC - BFR-2021-0348 - Remplacement concierge 09/07/2021 - 31/08/2021	2 244.44				
31/08/2021 - DEKOC - BFR-2021-0349 - Remplacement concierge 03/08/2021 - 31/08/2021	1 996.77				
31/08/2021 - DEKOC - BFR-2021-0350 - Remplacement concierge 09/07/2021 - 20/08/2021	2 947.61				
30/11/2021 - DEKOC - BFR-2021-0432 - Remplacement concierge le 26/11/21	95.08				
30/11/2021 - DEKOC - BFR-2021-0431 - Remplacement concierge le 26/11/21	37.53				
31/12/2021 - DEKOC - BFR-2021-0480 - Remplacement concierge du 01/12/21 au 31/12/21	2 947.61				
31/12/2021 - DEKOC - BFR-2021-0481 - Remplacement concierge du 01/12/21 au 31/12/21	863.29				
61052 - PRODUITS D ENTRETIEN NETTOYAGE	5 396.52				
20/01/2021 - IGEPA - BFR-2021-0023 - Chariots de nettoyage & seaux	387.39				
04/02/2021 - IGEPA - BFR-2021-0040 - Chariots de nettoyage & seaux	- 383.76				
05/05/2021 - STIMA BELGIUM SPRL - BFR-2021-0387 - Achat chariot d'entretien	713.90				
25/05/2021 - IGEPA - BFR-2021-0244 - Fourniture divers produits de nettoyages	2 442.12				
22/06/2021 - IGEPA - BFR-2021-0245 - Fourniture divers produits de nettoyages	2 236.87				
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT	1 499.60				
13/01/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0010 - Enlèvements encombrants	169.60				
02/02/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0058 - Enlèvements conteneurs	36.30				
07/02/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0048 - Enlèvements conteneurs	148.10				
07/02/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0049 - Enlèvements conteneurs	148.10				
01/05/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0170 - Enlèvements conteneurs	148.10				
01/05/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0171 - Enlèvements conteneurs	184.40				
22/07/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0285 - Enlèvements conteneurs	36.30				
27/07/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0284 - Enlèvements conteneurs	148.10				
27/07/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0286 - Enlèvements conteneurs	148.10				
10/12/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0450 - Enlèvements conteneurs	184.40				
10/12/2021 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2021-0451 - Enlèvements conteneurs	148.10				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
	18 028.45	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	135.21
6106 - JARDINS, PARKINGS ET CHEMINS (L - 100%)	0.00				
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	27 588.00				
30/01/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0038 - Janvier	2 299.00				
01/03/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0067 - Février	2 299.00				
29/03/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0104 - Mars	2 299.00				
03/05/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0160 - Avril	2 299.00				
25/05/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0483 - Mai	2 299.00				
30/06/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0228 - Juin	2 299.00				
18/07/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0246 - Juillet	2 299.00				
30/08/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0298 - Août	2 299.00				
27/09/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0340 - Septembre	2 299.00				
27/10/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0384 - Octobre	2 299.00				
02/12/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0447 - Novembre	2 299.00				
21/12/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0482 - Décembre	2 299.00				
610622 - AMÉNAGEMENT JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS QUOTITÉS TOTALES 1L	1 152.22				
06/02/2021 - GROENDEKOR - BFR-2021-0070 - Fourniture terreau et divers produit de jardinage	27.10				
02/03/2021 - BRICO - BFR-2021-0071 - Fourniture terreaux	20.37				
02/03/2021 - GROENDEKOR - BFR-2021-0072 - Fourniture terreaux et diverses plantation	98.55				
28/04/2021 - GROENDEKOR - BFR-2021-0152 - Plantation Hydrangea Macrophylla	21.50				
08/07/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0236 - Plantation Bégonias	430.16				
21/12/2021 - AGRO-JARDINS - BFR-2021-0463 - Plantation Bégonias	554.54				
61064 - AUTRE ENTRETIEN PARKINGS, CHEMINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS	2 273.70				
30/06/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0229 - Application antimousse esplanade et escalier extérieurs	1 786.10				
17/07/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0254 - Réparation plafond garage suite dégradation	296.80				
29/07/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0265 - Réparation bac à fleurs/plafond & refixation lampes	190.80				
	31 013.92	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	232.60
6107 - ENTRETIEN BÂTIMENTS (L - 100%)	0.00				
610724 - ENTRETIEN TERRASSES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	265.00				
18/05/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0183 - Fixation séparation terrasses	100.70				
30/09/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0343 - Réparation séparation terrasse	164.30				
610766 - TRAVAUX D ENTRETIEN HALL, CAGES D ESCALIERS, COULOIRS QUOTITÉS BLOC B (9) 4L	1 441.60				
14/02/2021 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2021-0043 - Réglages divers portes	296.80				
15/02/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0046 - Remplacement portillon & mise en peinture	190.80				
18/05/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0182 - Réparation trou & pose carrelage	508.80				
29/07/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0266 - Réparation hall ascenseur	445.20				
	1 706.60	72 / 3907.00	365 / 365	0.00	31.45
6107 - ENTRETIEN BÂTIMENTS (L - 100%)	0.00				
610764 - TRAVAUX D ENTRETIEN HALL, CAGES D ESCALIERS, COULOIRS QUOTITÉS TOTALES 1L	1 532.94				
13/01/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0010 - Remplacement cylindre & réparation porte	848.00				
08/04/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0122 - Réglage porte	101.76				
25/10/2021 - STANLEY SECURITY - BFR-2021-0031 - Intervention du 03/08/2021	176.56				
26/10/2021 - STANLEY SECURITY - BFR-2021-0394 - Intervention du 28/07/2021	176.56				
10/11/2021 - STANLEY SECURITY - BFR-2021-0437 - Intervention du 04/08/2021	230.06				
	1 532.94	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	11.50
61095 - FRAIS DIVERS (L - 100%)	0.00				
610951 - FRAS DIVERS PROPRIÉTAIRES QUOTITÉS TOTALES 1L	714.47				
20/01/2021 - IMMO-PLAQUETTES SPRL - BFR-2021-0018 - Plaquette nominatives conciergerie	58.08				
15/03/2021 - FORGE SPRL - BFR-2021-0097 - Fourniture clés porte accès garage	323.08				
26/03/2021 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2021-0111 - Fourniture plans chaufferie	142.35				
29/04/2021 - COMMUNE D'UCCLE - BFR-2021-0153 - Réservation stationnement travaux esplanade	113.00				
18/06/2021 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2021-0211 - Cartouche d'encre & papier	41.98				
22/12/2021 - DIVERS - BFR-2021-0479 - Cartouches d'encre	35.98				
	714.47	75 / 10000.00	365 / 365	5.35	0.00
611 - TRAVAUX DE RÉNOVATION ET AUTRES TRAVAUX EXCEPTIONNELS	0.00				
61110 - RÉNOVATION	1 476.58				
08/04/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0122 - Rénovation peinture local vélo	1 476.58				
61136 - TRAVAUX CONDUITES D EAU	3 847.51				
17/02/2021 - VIVAQUA - BFR-2021-0060 - Modification raccordement existant	1 785.97				
30/04/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0157 - Placement détecteur inondation sonore	139.76				
25/06/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0291 - Remplacement conduite défectueuse suite fuite	1 010.18				
30/10/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0409 - Travaux suite écoulements d'eau local compteurs et chaufferie	911.60				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
61163 - TRAVAUX PARKINGS & CHEMINS 1L	2 187.84				
30/08/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0316 - Réalisation socle en béton bollards entrée esplanade	2 187.84				
61171 - TRAVAUX ENTRETIEN FAÇADES 1L	24 766.90				
30/01/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0034 - Recherche infiltration & remplacement joints contre solins	549.08				
30/01/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0036 - Travaux dalle de bandeau	7 722.10				
30/06/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0230 - Travaux dalle de bandeau	9 490.18				
17/07/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0251 - Travaux dalle de bandeau & pose étriers	217.30				
17/07/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0253 - Travaux dalles de bandeaux	6 284.74				
17/07/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0255 - Mise en sécurité dalle de bandeau fissurée	503.50				
61172 - TRAVAUX ENTRETIEN TERRASSES 1L	13 795.90				
30/01/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0035 - Travaux ciel de terrasse	508.80				
31/03/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0112 - Réparation séparation terrasse	507.74				
30/05/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0199 - Décapage parties instables & nettoyage armatures	869.20				
17/07/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0252 - Remise en état ciel de terrasse	2 628.80				
30/08/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0315 - Remplacement plexi niveau garde-corps	517.28				
30/09/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0344 - Travaux ciel de terrasse	5 624.36				
30/10/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0411 - Travaux garde corps terrasse penthouse	2 100.92				
30/10/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0410 - Réparation dalle euville bandeau terrasse	1 038.80				
61173 - TRAVAUX TOITURE 1L	2 275.82				
30/01/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0034 - Intervention coupole en toiture	185.50				
28/02/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0081 - Remplacement coupole	899.94				
31/03/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0113 - Intervention étanchéité toiture	672.04				
31/03/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0114 - Réparation membrane d'étanchéité	354.04				
30/05/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0198 - Débouchage avaloir obstrué	164.30				
61176 - TRAVAUX D ENTRETIEN HALL, CAGE D ESCALIER	3 985.60				
04/04/2021 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2021-0120 - Réparation porte niveau -3	1 621.80				
30/05/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0197 - Réparation faux-plafond hall	2 363.80				
	52 336.15	75 / 10000.00	365 / 365	392.52	0.00
611 - TRAVAUX DE RÉNOVATION ET AUTRES TRAVAUX EXCEPTIONNELS	0.00				
611222 - TRAVAUX INSTALLATIONS ÉLECTRIQUE 4L	1 143.74				
22/02/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0059 - Placement globes lumineux entrée	1 143.74				
	1 143.74	72 / 3965.00	365 / 365	20.77	0.00
6120 - EAU (L - 100%)	0.00				
612001 - REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION QUOTITÉS TOTALES 1L	-5 735.91				
01/01/2021 - REGULARISATION S/FACT. VIVAQUA DOUBLE ENCODAGE BFR-2020-0034	-5 735.91				
05/02/2021 - VIVAQUA - BFR-2021-0047 - Décompte eau 2478m³	10 430.76				
28/04/2021 - VIVAQUA - BFR-2021-0162 - Décompte eau 2862m³	15 932.76				
08/06/2021 - VIVAQUA - BFR-2021-0204 - Décompte eau 1310m³	5 406.27				
14/10/2021 - VIVAQUA - BFR-2021-0388 - Décompte eau 775m³	1 658.69				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	-33 428.48				
61203 - AUTRES FOURNITURES POUR ADOUCISSEUR D EAU	1 555.20				
28/05/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0226 - Sel pour adoucisseur d'eau	777.60				
24/07/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0358 - Sel pour adoucisseur d'eau	777.60				
	-4 180.71	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	-31.35
6121 - ELECTRICITÉ (L - 100%)	0.00				
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	5 301.14				
14/01/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0014 - Electricité - 01/2021	920.00				
14/01/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0015 - Electricité - 01/2021	615.00				
14/01/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0017 - Electricité - 01/2021	321.00				
14/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0051 - Electricité - 02/2021	920.00				
14/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0052 - Electricité - 02/2021	321.00				
14/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0053 - Electricité - 02/2021	615.00				
14/03/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0093 - Electricité - 03/2021	321.00				
14/03/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0095 - Electricité - 03/2021	615.00				
14/03/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0096 - Electricité - 03/2021	920.00				
14/04/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0139 - Electricité - 04/2021	920.00				
14/04/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0141 - Electricité - 04/2021	321.00				
14/04/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0142 - Electricité - 04/2021	615.00				
16/05/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0175 - Electricité - 05/2021	920.00				
16/05/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0176 - Electricité - 05/2021	321.00				
16/05/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0177 - Electricité - 05/2021	615.00				
14/06/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0206 - Electricité - 06/2021	920.00				
14/06/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0208 - Electricité - 06/2021	321.00				
14/06/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0209 - Electricité - 06/2021	615.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
14/07/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0258 - Electricité - 07/2021	321.00				
14/07/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0259 - Electricité - 07/2021	920.00				
14/07/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0260 - Electricité - 07/2021	615.00				
15/08/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0292 - Electricité - 08/2021	920.00				
15/08/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0293 - Electricité - 08/2021	615.00				
15/08/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0294 - Electricité - 08/2021	321.00				
14/09/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0328 - Electricité - 09/2021	920.00				
14/09/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0329 - Electricité - 09/2021	615.00				
14/09/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0331 - Electricité - 09/2021	321.00				
14/10/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0379 - Electricité - 10/2021	920.00				
14/10/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0380 - Electricité - 10/2021	615.00				
14/10/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0381 - Electricité - 10/2021	321.00				
14/11/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0420 - Electricité - 11/2021	321.00				
14/11/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0418 - Electricité - 11/2021	920.00				
14/11/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0417 - Electricité - 11/2021	615.00				
08/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0442 - Electricité - Du 20/11/2020 au 16/11/2021	1 351.44				
08/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0445 - Electricité - Du 20/11/2020 au 16/11/2021	158.80				
08/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0448 - Electricité - Du 20/11/2020 au 16/11/2021	1 507.40				
14/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0449 - Electricité - 12/2021	897.00				
14/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0452 - Electricité - 12/2021	1 538.00				
14/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0454 - Electricité - 12/2021	637.00				
31/12/2021 - Electricité chauffage 2021	-10 602.25				
31/12/2021 - Electricité ascenseur 2021	-10 602.25				
61211 - ELECTRICITÉ ASCENSEURS	10 602.25				
31/12/2021 - Electricité ascenseur 2021	10 602.25				
61212 - ELECTRICITÉ CHAUFFAGE ET SANITAIRES	0.00				
31/12/2021 - Electricité chauffage 2021	10 602.25				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	-10 602.25				
	15 903.39	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	119.27
6122 - GAZ (L - 100%)	0.00				
61220 - REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION	0.00				
07/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0041 - Consommation gaz 49512m³	16 650.55				
04/03/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0080 - Consommation gaz 38428m³	13 055.42				
11/04/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0137 - Consommation gaz 35379m³	12 062.02				
09/05/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0174 - Consommation gaz 04/2021	10 732.23				
09/06/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0205 - Consommation gaz 23722m³	8 285.64				
11/07/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0249 - Consommation gaz 10391m³	3 934.64				
08/08/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0287 - Consommation gaz 10679m³	4 044.72				
08/09/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0327 - Consommation gaz 11751m³	4 401.04				
10/10/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0382 - Consommation gaz 12587 m³	4 678.69				
07/11/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0406 - Consommation gaz 25048 m³	8 812.25				
12/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0453 - Consommation gaz 37251 m³	12 736.08				
31/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0478 - Consommation gaz 41721 m³	14 179.34				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	- 113 572.62				
	0.00	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	0.00
6130 - HONORAIRES	0.00				
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 50%)	43 285.80				
01/01/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0004 - Honoraires 01/2021	3 759.65				
01/02/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0019 - Honoraires 02/2021	3 759.65				
01/03/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0061 - Honoraires 03/2021	3 759.65				
01/04/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0119 - Honoraires 04/2021	3 759.65				
01/05/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0155 - Honoraires 05/2021	3 759.65				
01/06/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0191 - Honoraires 06/2021	3 759.65				
01/07/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0234 - Honoraires 07/2021	3 759.65				
01/08/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0486 - Honoraires 08/2021	3 759.65				
01/09/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0319 - Honoraires 09/2021	3 759.65				
06/10/2021 - BVH SRL-BV - BFR-2021-0367 - Honoraires 10/2021 (Prorata des jours)	848.95				
26/10/2021 - IGS - BFR-2021-0372 - Honoraires 4T2021	8 600.00				
61301 - HONORAIRES AVOCATS	7 233.65				
30/01/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0026 - Honoraires dossier/ Silva Rodrigues	816.75				
01/03/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0068 - Honoraires dossier Grégoire	1 724.25				
24/03/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0099 - Honoraires dossier Silva Rodrigues	733.50				
24/03/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0100 - Honoraires dossier chambres de bonnes	862.13				
16/08/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0283 - Honoraires dossier Grégoire	1 633.50				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
23/08/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0257 - Honoraires dossier acp/De Galard de Beam	163.65				
24/08/2021 - Rétrocession dossier acp/de Galard	-1 373.41				
06/09/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0314 - Honoraires dossier acp/Chochrad	202.37				
07/09/2021 - Rétrocession dossier acp/Chochrad	-1 224.96				
08/09/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0317 - Honoraires dossier acp/Collet	156.09				
10/09/2021 - Rétrocession dossier acp/Collet	-1 267.10				
17/09/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0324 - Honoraires dossier acp/Szyffer-Desmery	550.25				
18/10/2021 - CEW & PARTNERS - BFR-2021-0392 - Honoraires avocats plusieurs dossiers	4 658.50				
30/11/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0434 - Honoraires avocat	326.10				
06/12/2021 - Frais intérêt sur dossier VERELST	- 687.42				
20/12/2021 - MAÎTRE DIENST - BFR-2021-0458 - Honoraires avocat	1 049.68				
23/12/2021 - Rétrocession dossier acp/Crabbe	-1 090.23				
61302 - HONORAIRES ARCHITECTES INGÉNIEURS	1 863.40				
11/07/2021 - NICOLAS LESENS SC SPRL - BFR-2021-0238 - Honoraires conseil technique infiltrations joints esplanade	1 863.40				
61303 - HONORAIRES EXPERTS	1 470.15				
01/02/2021 - DECLERCK & PARTNERS - BFR-2021-0033 - Visite des lieux & rapport d'expertise	744.15				
15/02/2021 - ETUDES & VIE - BFR-2021-0044 - Etude incidence champs électromagnétiques	726.00				
61305 - AUTRES HONORAIRES	1 817.19				
16/09/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0323 - Frais de citation acp/MORDECHAI	350.00				
17/09/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0322 - Frais de citation acp/CRABBE	350.00				
15/10/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0386 - Frais de citation acp/CRABBE	350.00				
19/10/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0390 - Frais de citation acp/MORDECHAI	400.00				
21/12/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0455 - Frais de citation acp/MORDECHAI	42.19				
21/12/2021 - REYNAERT & VERSCHUERE - BFR-2021-0457 - Frais de citation acp/VANDEN DRIESSCHE justine	325.00				
	55 670.19	75 / 10000.00	365 / 365	255.21	162.32
614 - ASSURANCES	0.00				
61400 - ASSURANCE INCENDIE	32 959.52				
01/01/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0001 - Assurance incendie 1er trimestre	8 239.88				
23/03/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0109 - Assurance incendie 2ème trimestre	8 239.88				
21/06/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0216 - Assurance incendie 3ème trimestre	8 239.88				
23/09/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0333 - Assurance incendie 4ème trimestre	8 239.88				
61420 - ASSURANCE ACCIDENTS DU TRAVAIL	475.88				
01/01/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0003 - Assurance accidents de travail 1er trimestre	232.28				
23/03/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0108 - Assurance accidents de travail 2ème trimestre	232.28				
21/06/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0217 - Assurance accidents de travail 3ème trimestre	232.28				
23/09/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0334 - Assurance accidents de travail 4ème trimestre	232.28				
21/10/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0374 - Prime Assurance accidents de travail 2020	- 453.24				
61440 - ASSURANCE MEMBRES DU CONSEIL INTERNE ET COMMISSAIRE AUX COMPTES	593.44				
01/01/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0002 - Assurance conseil de copropriété 1er trimestre	148.36				
23/03/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0107 - Assurance conseil de copropriété 2ème trimestre	148.36				
21/06/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0218 - Assurance conseil de copropriété 3ème trimestre	148.36				
23/09/2021 - CONCORDIA - BFR-2021-0335 - Assurance conseil de copropriété 4ème trimestre	148.36				
614700 - FRANCHISE - SOLDE SINISTRE	2 255.18				
31/12/2021 - Sinistre effraction conciergerie 9	- 196.85				
31/12/2021 - Sinistre I04-CHB22	-1 672.46				
31/12/2021 - Sinistre RIP -P01	- 107.48				
31/12/2021 - Sinistre effraction garage 61	266.10				
31/12/2021 - Sinistre RK-K1	2 338.36				
31/12/2021 - Sinistres divers 2021	1 361.41				
31/12/2021 - Sinistre dégât des eaux	775.00				
31/12/2021 - Indemnité sinistre	- 508.90				
614800 - LITIGE FONCIA - TREVI - COPROPRIÉTÉ	14 121.02				
31/12/2021 - Litige Compta Foncia - Trevi / Copropriété	14 121.02				
614809 - SINISTRE EFFRACTION CONCIERGERIE 9	0.00				
02/02/2021 - WILLIAMS - BFR-2021-0028 - Sinistre RDC	2 902.11				
03/02/2021 - sinistre RDC	-5 210.38				
04/05/2021 - WILLIAMS - BFR-2021-0158 - Sinistre RDC	2 125.73				
20/05/2021 - WILLIAMS - BFR-2021-0179 - Sinistre RDC	286.50				
09/06/2021 - Indemnité sinistre 2020-11-30	- 300.81				
31/12/2021 - Sinistre effraction conciergerie 9	196.85				
614810 - SINISTRE I04-CHB22	0.00				
17/02/2021 - Sinistre I04-CHB22	-2 673.41				
01/03/2021 - Sinistre I04-CHB22	1 000.95				
31/12/2021 - Sinistre I04-CHB22	1 672.46				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
614811 - SINISTRE RIP-P01	0.00				
30/04/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0156 - Sinistre RIP - P01	351.92				
09/06/2021 - Sinistre RIP-P01	300.00				
09/06/2021 - Sinistre RIP-P01	3 083.93				
30/06/2021 - Sinistre RIP-P01	-56.00				
23/07/2021 - Sinistre RIP-P01	-3 787.33				
31/12/2021 - Sinistre RIP -P01	107.48				
614813 - SINISTRE EFFRACTION GARAGE 61	0.00				
08/06/2021 - Sinistre effraction garage 61	-1 843.30				
21/06/2021 - MR BEYAERTS - BFR-2021-0221 - Sinistre effraction garage 61	2 109.40				
31/12/2021 - Sinistre effraction garage 61	- 266.10				
614814 - SINISTRE RK-K1	0.00				
26/03/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0134 - Sinistre RK - K1	1 702.36				
26/08/2021 - Sinistre RK-K1	636.00				
31/12/2021 - Sinistre RK-K1	-2 338.36				
614815 - SINISTRE	0.00				
01/01/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0355 - Sinistre L01-RL	418.70				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0086 - Sinistre J01-Local vélo	425.59				
22/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0133 - Sinistre I01	588.30				
31/03/2021 - CONCEPT AVENUE - BFR-2021-0112 - Sinistre G07	376.30				
20/04/2021 - Sinistre H03-I03-I02-SSN	- 402.80				
21/04/2021 - Sinistre H03-H04	-1 549.88				
28/05/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0224 - Sinistre L01-RL	418.70				
16/06/2021 - MME UBAGHS - BFR-2021-0222 - Sinistre C07	540.60				
24/09/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0365 - Sinistre L01-RL	545.90				
31/12/2021 - Sinistres divers 2021	-1 361.41				
	50 405.04	75 / 10000.00	365 / 365	378.04	0.00
615 - CONCIERGERIE (L - 100%)	0.00				
61500 - TÉLÉPHONE - INTERNET - GSM	1 200.00				
06/01/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0005 - Forfait téléphone janvier	50.00				
06/01/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0006 - Forfait téléphone janvier	50.00				
28/02/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0062 - Forfait téléphone février	50.00				
28/02/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0063 - Forfait téléphone février	50.00				
01/03/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0064 - Forfait téléphone mars	50.00				
01/03/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0065 - Forfait téléphone mars	50.00				
01/04/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0066 - Forfait téléphone avril	50.00				
01/04/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0121 - Forfait téléphone avril	50.00				
16/05/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0172 - Forfait téléphone mai	50.00				
16/05/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0123 - Forfait téléphone mai	50.00				
15/06/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0173 - Forfait téléphone juin	50.00				
15/06/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0241 - Forfait téléphone juin	50.00				
15/07/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0242 - Forfait téléphone juillet	50.00				
15/07/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0243 - Forfait téléphone juillet	50.00				
30/08/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0301 - Forfait téléphone août	50.00				
30/08/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0302 - Forfait téléphone août	50.00				
30/09/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0368 - Forfait téléphone septembre	50.00				
30/09/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0369 - Forfait téléphone septembre	50.00				
06/10/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0370 - Forfait téléphone octobre	50.00				
06/10/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0371 - Forfait téléphone octobre	50.00				
01/11/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0466 - Forfait téléphone novembre	50.00				
01/11/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0468 - Forfait téléphone novembre	50.00				
01/12/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0467 - Forfait téléphone décembre	50.00				
01/12/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0469 - Forfait téléphone décembre	50.00				
615302 - GAZ QUOTITÉS TOTALES 1L	1 201.92				
14/01/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0016 - Gaz 01/2021	35.00				
14/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0054 - Gaz 02/2021	42.00				
14/03/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0094 - Gaz 03/2021	42.00				
14/04/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0140 - Gaz 04/2021	42.00				
16/05/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0178 - Gaz 05/2021	42.00				
14/06/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0207 - Gaz 06/2021	42.00				
14/07/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0261 - Gaz 07/2021	42.00				
15/08/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0295 - Gaz 08/2021	42.00				
14/09/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0330 - Gaz 09/2021	42.00				
14/10/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0378 - Gaz 10/2021	42.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
14/11/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0419 - Gaz 11/2021	42.00				
08/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0446 - Gaz - Du 15/12/2020 au 16/11/2021	23.21				
14/12/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2021-0456 - Gaz 12/2021	45.00				
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	678.71				
615801 - AUTRES QUOTITÉS TOTALES 1L	890.97				
04/01/2021 - MALEXIM - BFR-2021-0007 - Etat des lieux conciergerie	140.00				
02/03/2021 - IDEWE - BFR-2021-0079 - Surveillance médicale	235.97				
31/12/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0470 - Note de Frais Sapin de Noël	285.00				
31/12/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0471 - Etrennes Eboueurs 2021	230.00				
615802 - TRAVAUX CONCIERGERIE QUOTITÉS TOTALES 1L	6 365.12				
13/01/2021 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2021-0010 - Travaux conciergerie	2 459.20				
01/02/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0025 - Dépannage conciergerie	89.04				
15/02/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2021-0129 - Placement radiateur et vanne conciergerie	835.28				
03/03/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0091 - Travaux électricité conciergerie	873.58				
07/04/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2021-0125 - Mise en conformité conciergerie	2 108.02				
	9 658.01	75 / 10000.00	365 / 365	47.74	24.70
616 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION	0.00				
616000 - FRAIS ADMINISTRATIF	675.63				
11/10/2021 - XERIUS - BFR-2021-0389 - Enregistrement BCE	90.50				
13/11/2021 - PLAQUETTE-EXPRESS - BFR-2021-0407 - Plaquettes syndic	185.13				
09/12/2021 - IGS - BFR-2021-0426 - Frais de gestion Sinistre n° 2021-0641	200.00				
09/12/2021 - IGS - BFR-2021-0427 - Frais de gestion Sinistre n° 2021-0653	200.00				
61610 - UTILISATION SALLES DE RÉUNION	1 210.00				
19/10/2021 - CENTRE CULTUREL UCCLE - BFR-2021-0393 - Location salle AG 07.10.2021	1 210.00				
61663 - AUTRES FRAIS GESTION	1 197.90				
07/01/2021 - BARBARA REGNIER - BFR-2021-0008 - Honoraires location conciergerie	1 028.50				
15/10/2021 - SOGIS - BFR-2021-0373 - Frais copie historique depuis BVH	169.40				
	3 083.53	75 / 10000.00	365 / 365	23.13	0.00
616 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION	0.00				
61663 - AUTRES FRAIS GESTION	1 560.00				
17/12/2021 - ACP Ferme Rose -Dossier PAGA 20P024	1 560.00				
	1 560.00	75 / 9808.00	365 / 365	11.93	0.00
62 - RÉMUNÉRATIONS, CHARGES SOCIALES ET PENSIONS (L - 100%)	0.00				
62000 - RÉMUNÉRATIONS ET AVANTAGES SOCIAUX DIRECTS	29 980.30				
01/02/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0020 - Salaire 01/2021	1 467.48				
01/02/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0021 - Salaire 01/2021	1 347.46				
19/02/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0055 - Salaire 02/2021	1 468.57				
19/02/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0056 - Salaire 02/2021	1 348.55				
23/03/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0101 - Salaire 03/2021	1 448.31				
23/03/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0102 - Salaire 03/2021	1 345.29				
22/04/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0184 - Salaire 04/2021	1 347.46				
22/04/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0185 - Salaire 04/2021	1 450.48				
20/05/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0186 - Salaire 05/2021	1 458.11				
20/05/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0187 - Salaire 05/2021	1 349.64				
21/06/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0219 - Salaire 06/2021	1 449.40				
21/06/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0220 - Salaire 06/2021	1 346.38				
23/07/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0263 - Salaire 07/2021	1 297.42				
23/07/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0264 - Salaire 07/2021	1 346.37				
20/08/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0299 - Salaire 08/2021	578.21				
20/08/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0300 - Salaire 08/2021	32.47				
22/09/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0341 - Salaire 09/2021	1 478.19				
22/09/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0342 - Salaire 09/2021	1 371.18				
26/10/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0404 - Salaire 10/2021	1 465.87				
26/10/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0396 - Salaire 10/2021	1 362.86				
26/11/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0429 - Salaire 11/2021	1 365.04				
26/11/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0430 - Salaire 11/2021	1 468.05				
17/12/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2021-0476 - Salaire 12/2021	24.64				
17/12/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2021-0477 - Salaire 12/2021	1 362.87				
62100 - COTISATIONS PATRONALES POUR ASSURANCES SOCIALES (L - 100%)	29 492.15				
01/03/2021 - ACERTA - BFR-2021-0074 - Précomptes professionnels 01-02/2021	660.66				
01/03/2021 - ACERTA - BFR-2021-0075 - Cotisations ONSS 01-02/2021	4 141.84				
01/04/2021 - ACERTA - BFR-2021-0115 - Précompte professionnel 03/2021	330.33				
01/04/2021 - ACERTA - BFR-2021-0116 - Cotisation ONSS vacances ouvriers	4 110.10				
01/04/2021 - ACERTA - BFR-2021-0117 - Cotisation ONSS 04/2021	1 618.53				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
01/04/2021 - ACERTA - BFR-2021-0118 - Cotisation ONSS 03/2021	2 167.27				
03/05/2021 - ACERTA - BFR-2021-0161 - Cotisation ONSS 05/2021	1 618.53				
03/05/2021 - ACERTA - BFR-2021-0169 - Précompte professionnel 04/2021	330.33				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2021-0166 - Cotisation ONSS vacances ouvriers	271.36				
01/06/2021 - ACERTA - BFR-2021-0195 - Précompte professionnel 05/2021	330.33				
01/06/2021 - ACERTA - BFR-2021-0196 - Cotisation ONSS 06/2021	1 348.77				
01/07/2021 - ACERTA - BFR-2021-0232 - Cotisation ONSS 07/2021	1 384.84				
01/07/2021 - ACERTA - BFR-2021-0233 - Précompte professionnel 06/2021	330.33				
08/07/2021 - ACERTA - BFR-2021-0237 - Régularisation cotisation ONSS 2T2021	1 707.30				
02/08/2021 - ACERTA - BFR-2021-0269 - Cotisation ONSS 08/2021	1 384.84				
02/08/2021 - ACERTA - BFR-2021-0270 - Précompte professionnel 07/2021	189.42				
01/09/2021 - ACERTA - BFR-2021-0310 - Cotisation ONSS 09/2021	1 154.03				
01/09/2021 - ACERTA - BFR-2021-0311 - Précompte professionnel 08/2021	45.00				
01/10/2021 - ACERTA - BFR-2021-0346 - Précompte professionnel 09/2021	322.13				
01/10/2021 - ACERTA - BFR-2021-0347 - Cotisation ONSS 10/2021	1 585.89				
08/10/2021 - ACERTA - BFR-2021-0385 - Régularisation cotisation ONSS 3T2021	- 154.89				
02/11/2021 - ACERTA - BFR-2021-0473 - Cotisation ONSS 11/2021	1 850.21				
02/11/2021 - ACERTA - BFR-2021-0474 - Précompte professionnel 10/2021	322.13				
01/12/2021 - ACERTA - BFR-2021-0436 - Cotisation ONSS 12/2021	792.94				
01/12/2021 - ACERTA - BFR-2021-0475 - Précompte professionnel 11/2021	322.13				
31/12/2021 - ACERTA - BFR-2021-0464 - Précompte professionnel 12/2021	185.32				
31/12/2021 - ACERTA - BFR-2021-0472 - Régularisation cotisation ONSS 4T2021	1 142.48				
62300 - AUTRES FRAIS DE PERSONNEL	4 758.55				
17/02/2021 - SODEXO - BFR-2021-0050 - Chèques repas 01/2021	321.78				
22/02/2021 - SODEXO - BFR-2021-0057 - Chèques repas 02/2021	308.91				
28/02/2021 - ACERTA - BFR-2021-0073 - Frais administratifs & entraides judiciaire 01-02/2021	382.09				
24/03/2021 - SODEXO - BFR-2021-0098 - Chèques repas 03/2021	347.52				
31/03/2021 - ACERTA - BFR-2021-0110 - Frais administratif & entraide judiciaire 03/2021	100.74				
23/04/2021 - SODEXO - BFR-2021-0143 - Chèques repas 04/2021	321.78				
30/04/2021 - ACERTA - BFR-2021-0159 - Frais administratif & entraide judiciaire 04/2021+ avis de débit vacances annuelles	140.01				
21/05/2021 - SODEXO - BFR-2021-0212 - Chèques repas 05/2021	263.86				
31/05/2021 - ACERTA - BFR-2021-0194 - Frais administratif & entraide judiciaire 05/2021	101.28				
21/06/2021 - SODEXO - BFR-2021-0213 - Chèques repas 06/2021	334.65				
30/06/2021 - ACERTA - BFR-2021-0231 - Frais administratif & entraide judiciaire 06/2021	101.28				
26/07/2021 - SODEXO - BFR-2021-0250 - Chèques repas 07/2021	199.50				
31/07/2021 - ACERTA - BFR-2021-0268 - Frais administratif & entraide judiciaire 07/2021	101.79				
20/08/2021 - SODEXO - BFR-2021-0297 - Chèques repas 08/2021	57.92				
31/08/2021 - ACERTA - BFR-2021-0312 - Frais administratif & entraide judiciaire 08/2021	101.79				
23/09/2021 - SODEXO - BFR-2021-0336 - Chèques repas 09/2021	334.65				
30/09/2021 - ACERTA - BFR-2021-0345 - Frais administratif & entraide judiciaire 09/2021	101.79				
27/10/2021 - SODEXO - BFR-2021-0383 - Chèques repas 10/2021	334.65				
31/10/2021 - ACERTA - BFR-2021-0398 - Frais administratif & entraide judiciaire 10/2021	102.32				
27/11/2021 - SODEXO - BFR-2021-0405 - Chèques repas 11/2021	308.91				
30/11/2021 - ACERTA - BFR-2021-0428 - Frais administratif & entraide judiciaire 11/2021	121.68				
17/12/2021 - SODEXO - BFR-2021-0462 - Chèques repas 12/2021	167.33				
31/12/2021 - ACERTA - BFR-2021-0460 - Frais administratif & entraide judiciaire 12/2021	102.32				
	64 231.00	75 / 10000.00	365 / 365	0.00	481.73
64 - AUTRES CHARGES	0.00				
64000 - TAXES ET REDEVANCES	1 629.40				
29/04/2021 - COMMUNE D'UCCLE - BFR-2021-0154 - Taxe régionale sur installation 2020	40.80				
03/08/2021 - BRUXELLES FISCALITÉ - BFR-2021-0273 - Taxe régionale sur installation 2021	1 588.60				
	1 629.40	75 / 10000.00	365 / 365	12.22	0.00
65000 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	566.94				
01/01/2021 - Frais bancaire	50.50				
08/01/2021 - Frais bancaire	94.44				
21/01/2021 - Frais bancaire	5.25				
09/04/2021 - Frais bancaire	101.00				
12/04/2021 - Frais bancaire	5.25				
03/05/2021 - Frais bancaire	9.68				
03/05/2021 - Frais bancaires	9.68				
03/05/2021 - Frais bancaires	-9.68				
01/06/2021 - Frais bancaires	9.68				
01/07/2021 - Frais bancaire	9.68				
07/07/2021 - Frais bancaire	121.67				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
02/08/2021 - Frais bancaires	9.68				
01/09/2021 - Frais bancaire	9.68				
01/10/2021 - Frais bancaires	9.68				
07/10/2021 - Frais bancaires	29.04				
07/10/2021 - Frais bancaires	77.10				
08/10/2021 - Frais bancaires	5.25				
02/11/2021 - Frais bancaires	9.68				
01/12/2021 - Frais bancaires	9.68				
	566.94	75 / 10000.00	365 / 365	4.25	0.00
65700 - CHARGES FINANCIÈRES DIVERSES	48.00				
15/01/2021 - Frais de gestion crédit	12.00				
16/04/2021 - Frais de gestion crédit	12.00				
16/07/2021 - Frais de gestion crédit	12.00				
18/10/2021 - Frais de gestion crédit	12.00				
	48.00	75 / 10000.00	365 / 365	0.36	0.00
610941 - FRAIS PRIVATIFS					
31/12/2021 - Décompte chauffage et eau 2021	2 142.96			0.00	2 142.96
	2 142.96			0.00	2 142.96
SOUS-TOTAL				1 343.71	3 777.34
TOTAL				5 121.05	

Fonds de réserve

Date	Désignation	Répartition	Montant total	Votre part
1600 - FONDS DE RÉSERVE TRAVAUX				
01/01/2021	Appel fonds de réserve (01/2021)	75/10000	20 000.00	150.00
01/01/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/01/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/01/2021	Financement travaux	75/10000	32 500.01	243.75
01/01/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.00
01/01/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	9.75
01/04/2021	Appel fonds de réserve (04/2021)	75/10000	20 000.00	150.00
01/04/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/04/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/04/2021	Financement travaux	75/10000	32 517.98	243.88
01/04/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.12
01/04/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	9.76
01/07/2021	Appel fonds de réserve (07/2021)	75/10000	20 000.00	150.00
01/07/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/07/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/07/2021	Financement travaux	75/10000	32 532.38	243.99
01/07/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.23
01/07/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	9.76
01/10/2021	Appel fonds de réserve (10/2021)	75/10000	20 000.00	150.00
01/10/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/10/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/10/2021	Financement travaux	75/10000	32 530.05	243.98
01/10/2021	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.22
01/10/2021	xGR047 - EMBLACEMENT	3.00/10000	-	9.76
TOTAUX :		-	210 080.42	1 575.60